**OGŁOSZENIE NABORU OFERT NA:**

**Opracowanie inwentaryzacji istniejących obiektów – budynku administracyjno-biurowego i gospodarczego oraz prowadzenie spraw formalno-prawnych w celu uzyskania legalizacji budowy tych obiektów w PINB w Wołominie**

**1.Ogólny opis zlecenia:**

Zlecenie obejmuje opracowanie dokumentacji rozbudowy budynku mieszkalnego przy ul. Odrowąża 24 w Markach z przekwalifikowaniem na budynek usługowy. Ze względu na brak dokumentacji technicznej dla budowy przedmiotowego budynku zachodzi konieczność zgłoszenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołominie wniosku o przeprowadzenie postępowania legalizującego budowę tegoż budynku a następnie po uzyskaniu decyzji PINB o legalizacji samowoli opracowanie dokumentacji rozbudowy budynku oraz uzyskanie pozwolenia na rozbudowę.

Budowa będzie realizowana w ramach projektu nr. LIFE09 NAT/PL/000260 „Zarządzanie siedliskiem wodniczki (Acrocephalus paludicola) poprzez wdrożenie zrównoważonych systemów zagospodarowania biomasy”, w skrócie nazywany „Wodniczka i Biomasa” dofinansowanego z funduszu Komisji Europejskiej LIFE+ Project. Informacje o projekcie można znaleźć na stronie [www.wodniczka.pl](http://www.wodniczka.pl).

**2. Termin realizacji zlecenia:**

Preferowany termin wykonania zlecenia: 01.11.2011 – 30.05.2012

OTOP posiada skan rzutu parteru oraz przyziemia, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta „Marki III”, ocenę stanu technicznego budynku z dnia 22 czerwca 2006 roku, odpowiedź z UM Marki na wniosek OTOP o odszukanie dokumentacji archiwalnej o braku istnienia dokumentacji technicznej dla budynku w archiwum, mapy sytuacyjno-wysokościowe dla celów projektowych z dnia 08 kwietnia 2011 roku.

**3. Miejsce realizacji zlecenia:**

Rozbudowa realizowana będzie w miejscach wskazanych przez zleceniodawcę na działce będącej własnością OTOP. Działka o numerze 71/1 położona jest w obrębie 1-15 gruntów miasta Marki województwo mazowieckie, powiat Wołomin, gmina Marki.

**4. Sposób wyboru Wykonawcy:**

Ogłoszenie publiczne - wybór najkorzystniejszej oferty spełniającej kryteria zamawiającego.

**5. Sposób przygotowania ofert:**

Oferta powinna zawierać minimum następujące informacje:

- Pełną nazwę wykonawcy i dane kontaktowe.

- Cenę netto i brutto wykonania całości przedmiotu zamówienia oraz dodatkowo w rozbiciu osobno na cenę netto i brutto poszczególnych etapów

- Termin wykonania zlecenia z podziałem na etapy

1. Opracowanie inwentaryzacji istniejących obiektów – budynku administracyjno-biurowego i gospodarczego oraz załatwienie spraw formalno-prawnych w celu uzyskania legalizacji budowy tych obiektów w PINB w Wołominie

2. opracowania dotyczące kosztów opracowania dokumentacji rozbudowy budynku biurowego

- Warunki płatności (preferowana płatność przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury).

- Opis doświadczeń w wykonywaniu podobnych zleceń

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, wykonawca powinien podjąć się wykonania całości zlecenia.

**6. Termin składania ofert:**

Oferta powinna wpłynąć do 19.10.2011

**7. Sposób składania ofert:**

Ofertę należy przesłać e-mailem na:

adres urszula.zielinska@otop.org.pl ;

lub faksem pod nr +48 22 761 90 51

bądź pocztą na adres:

Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków

ul. Odrowąża 24,

05-270 Marki.

Preferujemy przesłanie oferty drogą mailową.

**8. Osoba odpowiedzialna za kontakt z wykonawcami:**

W przypadku pytań dotyczących zlecenia prosimy o kontakt z Urszulą Zielińską Asystentką Dyrektora urszula.zielinska@otop.org.pl , tel. +48 22 761 82 05, fax. +48 22 761 90 51.